

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR

zawarta we Wrocławiu w dniu pomiędzy

- **Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska we Wrocławiu** reprezentowaną przez
....., pl. Powstańców Warszawy 1,
50-153 Wrocław, , zwaną dalej **Zamawiającym** a
-
.....,
zwanym dalej **Wykonawcą**,

W oparciu o wynik przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie *ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.)* na wykonanie zadania „Wykonanie projektów zabezpieczeń zimowych schronień nietoperzy w wybranych obszarach Natura 2000”, zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenie do siedziby Zamawiającego 25 szt. projektów zabezpieczeń zimowych schronień nietoperzy. Przedmiot zamówienia obejmuje zawierających w szczególności:
 - 1) szczegółową inwentaryzację i pomiary miejsc montażu zabezpieczeń,
 - 2) szczegółową inwentaryzację i opis miejsca (podłoża) montażu krat,
 - 3) wykonanie dokumentacji fotograficznej, przedstawiającej obecny stan planowanych miejsc montażu,
 - 4) sporządzenie pisemnej informacji na temat rozwiązań służących poprawie bytowania nietoperzy, sporządzonej na podstawie przeglądu literatury,
 - 5) wykonanie projektów zabezpieczeń zimowych schronień nietoperzy,
 - 6) sporządzenie wycen (materiały i robocizna) stanowiących podstawę określenia wartości wykonania i montażu każdego z zabezpieczeń,
 - 7) sporządzenie mapy z zaznaczoną lokalizacją położenia wszystkich obiektów.
2. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w następujących obiektach:
 - 1) Sztolnia Helena I: **1 krata** – lokalizacja: działka ewidencyjna nr 631 obręb Ciechanowice, gmina Marciszów, orientacyjne współrzędne GPS: 50° 52' 32" N, 15° 58' 02 " E.
 - 2) Sztolnia w Antonówce: **1 krata** – lokalizacja: działka ewidencyjna nr 71/40 obręb Kamienna Góra, gmina Kamienna Góra, orientacyjne współrzędne GPS: 50° 47' 45" N, 16° 0' 40" E.
 - 3) Sztolnia w Podlesiu: **1 krata** – lokalizacja: działka ewidencyjna nr 614 obręb Dzikowiec, gmina Nowa Ruda, orientacyjne współrzędne GPS: 50° 34' 35" N, 16° 35' 47" E.
 - 4) Kompleks Sokolec (sztolnia w Górze Gontowej): **1 krata** – lokalizacja: działka ewidencyjna nr 1114 obręb Ludwikowice, gmina Nowa Ruda, orientacyjne współrzędne GPS: 50° 38' 43" N, 16° 27' 36" E.
 - 5) Kompleks Soboń I: **1 krata** – lokalizacja: działka ewidencyjna nr 31/11 obręb Głuszycyca, gmina Głuszycyca, orientacyjne współrzędne GPS: 50° 41' 17" N, 16° 23' 36" E.
 - 6) Kompleks Soboń II: **1 krata** – lokalizacja: działka ewidencyjna nr 32/11 obręb Głuszycyca, gmina Głuszycyca, orientacyjne współrzędne GPS: 50° 41' 17" N, 16° 23' 59" E.
 - 7) Sztolnia Augusta: **1 krata** – lokalizacja: działka ewidencyjna nr 772/179 obręb Rościszów, gmina Pieszycyca, Współrzędne GPS: 50° 41' 19" N, 16° 32' 24" E.
 - 8) Kompleks Osówka – lokalizacja: działka ewidencyjna nr 472/125 obręb Sierpnica, gmina Głuszycyca, orientacyjne współrzędne GPS: 50° 40' 19" N, 16° 25' 12" E:
 - a) **1 krata** w szybie,
 - b) **1 krata** w miejsce istniejących drzwi wejściowych.

- 9) Kompleks Włodarz – lokalizacja: działka ewidencyjna nr 22/78 obręb Głuszycza, gmina Głuszycza, orientacyjne współrzędne GPS: 50° 42' 9" N, 16° 24' 58" E:
 - a) **1 drzwi** - przebudowa istniejących drzwi wejściowych na drzwi stalowe z wlotem dla nietoperzy wielkości ok. 20 x 20 cm – drzwi muszą być dostosowane do pełnienia roli wyjścia ewakuacyjnego,
 - b) **12 krat** wewnątrz obiektu,
 - a) **3 kraty** oddzielające część turystyczną od części nieużytkowanej.
3. Szczegółowy opis zamówienia zawarto w załączniku do umowy, tj. załączniku 1 do SIWZ dla zadania: „Wykonanie projektów zabezpieczeń zimowych schronień nietoperzy w wybranych obszarach Natura 2000”.
4. Zamawiający, po podpisaniu umowy, przekaże Wykonawcy, następujące materiały (w postaci elektronicznej na płycie CD/DVD):
 - 1) dokumentację planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Rudawy Janowickie PLH020011,
 - 2) dokumentację planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071,
 - 3) opracowanie „Plan Gospodarowania Obiektem Obszaru Natura 2000 Ostoja Nietoperzy Gór Sowich Podziemne Miasto „Osówka”,
 - 4) opracowanie „Plan Gospodarowania Obiektem Obszaru Natura 2000 Ostoja Nietoperzy Gór Sowich Podziemne Kompleks „Włodarz”.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że zadanie wykonane zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami współczesnej wiedzy oraz warunkami wykonania zadania zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla zamówienia publicznego „Wykonanie projektów zabezpieczeń zimowych schronień nietoperzy w wybranych obszarach Natura 2000”.
2. Wykonawca oświadcza, że materiały przekazane przez Zamawiającego, o których mowa w § 1 ust. 4, wykorzystane zostaną tylko do wykonania przedmiotu umowy, a po wykorzystaniu zostaną zwrócone Zamawiającemu oraz trwale usunięte ze wszystkich nośników użytkowanych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany przy pomocy eksperta chiropterologa:
 - 1) - tel. kontaktowy

§ 3

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony. Ustala się datę rozpoczęcia zadania – datę podpisania umowy oraz datę wykonania umowy na dzień **21 listopada 2016 r.**
2. Zamówienie realizowane będzie w następujący sposób:
 - 1) Do dnia **14 listopada 2016 r.** - wykonanie i przedłożenie do siedziby Zamawiającego przedmiotu zamówienia, który podlegać będzie procesowi sprawdzania przez Zamawiającego.
Forma i liczba egzemplarzy: jeden egzemplarz każdego projektu w wersji drukowanej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD (wszystkie projekty na 1 płycie).
 - 2) Przekazanie Wykonawcy pisemnej informacji o koniecznych zmianach w dokumentacji lub zatwierdzenie dokumentacji – w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania dokumentacji.
 - 3) Do dnia **21 listopada 2016 r.** - wykonanie i przedłożenie do siedziby Zamawiającego przedmiotu zamówienia, zawierającego zmiany wynikające z przeprowadzonego procesu sprawdzenia lub przekazanie Zamawiającemu szczegółowego uzasadnienia braku możliwości dokonania wnioskowanych zmian.
Forma i liczba egzemplarzy: zgodnie z zapisami rozdziału II załącznika do umowy.

§ 4

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, Wykonawca otrzyma, zgodnie ze złożoną ofertą przetargową, kwotę brutto zł, (słownie: złotych), kwota netto zł.

2. Zadanie dofinansowane jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
3. Wynagrodzenie, płatne będzie w terminie 21 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku, z zastrzeżeniem, iż płatność ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej nastąpi nie wcześniej niż przed datą przyznania tych środków w planie finansowym Zamawiającego w danym roku budżetowym.
4. Podstawę wystawienia faktury/rachunku stanowi protokół odbioru przedmiotu zamówienia, oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad, oświadczenie Wykonawcy o dokonaniu rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
5. Za datę zapłaty strony przyjmują datę złożenia przelewu w banku prowadzącym rachunek Zamawiającego.
6. Nr konta Wykonawcy:
7. Faktura/rachunek w pozycji nabywca winny zawierać: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław, NIP 897-17-47-119, Regon 020860626.

§ 5

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości wartości brutto zamówienia tj. zł w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Strony postanawiają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy: zł przeznacza się jako zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania zamówienia. Pozostała część tj. 30 % wniesionego zabezpieczenia: zł jest przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie zamówienia, zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania za należyte wykonane (protokolarnego odbioru). Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady - na wniosek Wykonawcy.

§ 6

1. Ustala się roczny okres rękojmi na przedmiot zamówienia liczony od daty protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, iż w ramach rękojmi, gwarantuje nieodpłatne usunięcie wad w przedmiocie zamówienia - zauważonych i zgłoszonych przez Zamawiającego.
3. Wady, o których mowa w ust. 1 zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Informacje o wystąpieniu wad przekazywane będą Wykonawcy w formie pisemnej. W przypadku wysłania pisma faksem lub drogą mailową fakt ten niezwłocznie potwierdzony zostanie poprzez wysyłanie oryginału pisma listownie. Powyższy sposób korespondencji dotyczy również Wykonawcy.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają odpowiedzialność na zasadzie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia, w terminie określonym w § 3 ust. 1 - w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na pobranie z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub niewypłaconego wynagrodzenia naliczonych kar umownych, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.

§ 8

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Dopuszcza się możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy – art. 144 ust. 1 ustawy, w następującym zakresie i przy wystąpieniu określonych warunków:

- 1) zmiana stawki VAT – w sytuacji zmiany stawki VAT wynikającej ze zmian obowiązujących przepisów,
- 2) zmiana osób wykonujących zamówienie (ekspertów) – w sytuacji kiedy zmiana ta będzie spowodowana przyczynami losowymi, niezależnymi od Wykonawcy, a leżącymi po stronie tych osób. Osoby zastępujące osoby wskazane w umowie muszą spełniać wymagania zawarte w rozdziale IV ust. 1 pkt 3 specyfikacji,
- 3) zwiększenie liczby osób wykonujących zamówienie (ekspertów) – w sytuacji kiedy zmiana ta będzie konieczna do prawidłowego (np. terminowego) wykonania przedmiotu zamówienia. Wskazane osoby muszą spełniać wymagania zawarte w rozdziale IV ust. 1 pkt 3 specyfikacji,
- 4) zmniejszenie liczby osób wykonujących zamówienie (ekspertów) – w sytuacji kiedy zmiana ta będzie spowodowana przyczynami losowymi niezależnymi od Wykonawcy, a warunek dotyczący dysponowania wymaganą liczbą osób (ekspertów), zawarty w rozdziale IV ust. 1 pkt 3 specyfikacji, będzie spełniony.

§ 10

1. Na mocy niniejszej umowy, z chwilą odbioru i zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy – „Dzieła”, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dzieła – jakąkolwiek techniką, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dzieło utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Dzieła w sposób inny niż określone powyżej – publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Dzieła, w tym również do wykorzystywania go w części lub w całości oraz łączenia z innymi Dziełami.
3. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać Dzieło oraz jego opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
5. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
6. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności każdego egzemplarza Dzieła.
7. Wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, obejmuje wynagrodzenie za wykonanie Dzieła, przeniesienie praw własności każdego egzemplarza Dzieła i praw autorskich do Dzieła na wszelkich polach eksploatacji oraz udzielenie wszelkich zezwoleń i upoważnień w zakresie określonym w niniejszej umowie.

§ 11

1. Podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca bezpośrednio współpracuje z:
 - 1) Martą Łysiak – St. Specjalistą Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000 (mail: mlysiak@rdos.wroclaw.pl, telefon 71-340-68-39).
 - 2) Rafałem Klodkiem – Gł. Specjalistą Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000 (mail: rklodek@rdos.wroclaw.pl, telefon 71-340-68-23).Pracownikom tym przysługuje prawo nadzoru postępu prac oraz dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Osobą, ze strony Wykonawcy, do bieżącego kontaktu podczas realizacji przedmiotu zamówienia jest mail:, telefon

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy, cztery dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław, tel.(+48 71) 340 68 07, faks (+48 71) 340 68 06, <http://wroclaw.rdos.gov.pl>