

## PROJEKT UMOWY

### UMOWA NR .....

zawarta we Wrocławiu w dniu ..... pomiędzy

- **Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska we Wrocławiu** reprezentowaną przez  
....., 50-153 Wrocław, pl. Powstańców  
Warszawy 1, zwaną dalej **Zamawiającym** a
- .....  
.....,  
zwanym dalej **Wykonawcą**,

W oparciu o wynik przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) na wykonanie zadania „Zabezpieczenie zimowisk nietoperzy w wybranych obszarach Natura 2000 w województwie dolnośląskim” (nr sprawy WOF.261.3.2015), zawarta została umowa o następującej treści:

#### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie ze złożoną ofertą w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do wykonania zabezpieczenia zimowisk nietoperzy w wymienionym zakresie:
  - 1) Obszar Natura 2000 Masyw Ślęży PLH020040 (sztolnia górna kopalni Tąpadła) - naprawa uszkodzonego zabezpieczenia - Zadanie nr 1,
  - 2) Obszar Natura 2000 Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 (Wyrobisko w Górze Wapnica w Dzikowcu na terenie strzelnicy) – sporządzenie dokumentacji kraty zabezpieczającej zimowisko oraz wykonanie (na podstawie sporządzonej dokumentacji kraty) i zamontowanie kraty w otworze wejściowym do Wyrobiska w Górze Wapnica w Dzikowcu na terenie strzelnicy – Zadanie nr 2.
2. Szczegółowy opis zamówienia zawarto w załączniku do umowy, tj. załączniku A do SIWZ dla zadania: Zabezpieczenie zimowisk nietoperzy w wybranych obszarach Natura 2000 w województwie dolnośląskim.
3. Zamawiający, po podpisaniu umowy, przekaze Wykonawcy obowiązujące akty prawne dotyczące przedmiotowych miejsc zimowania nietoperzy, dokumentację do planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 oraz Plan Gospodarowania Obiektem – Wyrobisko w Górze Wapnica w Dzikowcu na terenie strzelnicy (w wersji elektronicznej).

#### § 2

1. Wykonawca oświadcza, że zadanie wykonane zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami współczesnej wiedzy oraz warunkami wykonania zadania zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla zamówienia publicznego „Zabezpieczenie zimowisk nietoperzy w wybranych obszarach Natura 2000 w województwie dolnośląskim”.
2. Wykonawca oświadcza, że materiały przekazane przez Zamawiającego, o których mowa w § 1 ust. 3, wykorzystane zostaną tylko do wykonania przedmiotu umowy, a po wykorzystaniu zostaną trwale usunięte ze wszystkich nośników użytkowanych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany przy pomocy następującej osoby – eksperta chiropterologa:
  - 1) Obszar Natura 2000 Masyw Ślęży PLH020040 - Zadanie 1: .....  
- tel. kontaktowy do eksperta .....
  - 2) Obszar Natura 2000 Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 – Zadanie 2: .....  
- tel. kontaktowy do eksperta .....

### § 3

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony. Ustala się datę rozpoczęcia zadania – datę podpisania umowy oraz datę wykonania umowy na dzień ..... **2015 r.**
2. Zadanie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, realizowane będzie w następujący sposób:
  - 1) do dnia **24 sierpnia 2015 r.** – wykonanie i przedłożenie w siedzibie Zamawiającego dokumentacji kraty zabezpieczającej Wyrobisko w celu jej sprawdzenia  
Liczba egzemplarzy: 2 egz. w formie kolorowego wydruku oraz 1 egz. w formie elektronicznej na nośniku CD/DVD (pliki doc, jpg.).
  - 2) przekazanie Wykonawcy pisemnej informacji o koniecznych zmianach w dokumentacji lub zatwierdzenie dokumentacji – w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania dokumentacji.
  - 3) wykonanie przez Wykonawcę zmian w dokumentacji zgodnie z przekazanymi informacjami i dostarczenie dokumentacji do siedziby Zamawiającego (2 egz. w formie kolorowego wydruku oraz 1 egz. w formie elektronicznej na nośniku CD/DVD - pliki doc, jpg.) lub przekazanie Zamawiającemu szczegółowego uzasadnienia braku możliwości dokonania wnioskowanych zmian – w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania informacji o koniecznych zmianach.
  - 4) pisemne zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego – w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania dokumentacji zawierającej zmiany lub informacji o braku możliwości dokonania wnioskowanych zmian.
  - 5) do dnia ..... **2015 r.** – montaż kraty zabezpieczającej Wyrobisko. O gotowości do obioru przedmiotu zamówienia Wykonawca poinformuje Zamawiającego w formie pisemnej – mailowej, na adres sekretariat@rdos.wroclaw.pl oraz na adresy mailowe osób wskazanych w § 10.

### § 4

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, Wykonawca otrzyma, zgodnie ze złożoną ofertą przetargową:
  - 1) Obszar Natura 2000 Masyw Ślęży PLH020040 (sztolnia górna kopalni Tapadła) - Zadanie 1: netto ..... zł, brutto ..... zł,
  - 2) Obszar Natura 2000 Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 (Wyrobisko w Górze Wapnica w Dzikowcu na terenie strzelnicy) – zadanie 2: netto ..... zł, brutto ..... zł.
2. Łącznie Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie brutto ..... zł, (słownie: ..... złotych), kwota netto ..... zł.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 2, płatne będzie w terminie 21 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru przedmiotu zamówienia, oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad; oświadczenie Wykonawcy o dokonaniu rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
5. Za datę zapłaty strony przyjmują datę złożenia przelewu w banku prowadzącym rachunek Zamawiającego.
6. Nr konta Wykonawcy: .....
7. Faktura w pozycji nabywca winny zawierać: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław, NIP 897-17-47-119, Regon 020860626.

### § 5

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości brutto zamówienia tj. .... zł w formie: .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Strony postanawiają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy: ..... zł przeznacza się jako zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania zamówienia. Pozostała część tj. 30 % wniesionego zabezpieczenia: ..... zł jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

5. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie zamówienia, zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania za należyte wykonane (protokolarnego odbioru). Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady - na wniosek Wykonawcy.

## § 6

1. Ustala się dwuletni okres rękojmi na przedmiot zamówienia liczony od daty protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, iż w ramach rękojmi, gwarantuje nieodpłatne usunięcie wad w przedmiocie zamówienia - zauważonych i zgłoszonych przez Zamawiającego.
3. Wady, o których mowa w ust. 1 zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Informacje o wystąpieniu wad przekazywane będą Wykonawcy w formie pisemnej. W przypadku wysłania pisma faksem lub drogą elektroniczną fakt ten niezwłocznie potwierdzony zostanie poprzez wysyłanie oryginału pisma listownie. Powyższy sposób korespondencji dotyczy również Wykonawcy.

## § 7

1. Za niewykonanie umowy lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają odpowiedzialność na zasadzie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia, w terminie określonym w § 3 ust. 1 pkt 1 lub 2 - w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. **Z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze, tj. okres hibernacji nietoperzy, przedmiot zamówienia musi zostać zrealizowany do dnia 12 października 2015r. Brak zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia do tej daty, skutkować będzie odstąpieniem od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.**
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na pobranie z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub niewypłaconego wynagrodzenia naliczonych kar umownych, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.

## § 8

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 9

Dopuszcza się możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy – art. 144 ust. 1 ustawy, w następującym zakresie i przy wystąpieniu określonych warunków:

- 1) zmiana stawki VAT – w sytuacji zmiany stawki VAT wynikającej ze zmian obowiązujących przepisów,
- 2) zamiana osób wykonujących zamówienie (ekspert chiropterolog) – w sytuacji kiedy wymiana ta będzie spowodowana przyczynami losowymi, niezależnymi od Wykonawcy, a leżącymi po stronie tych osób. Osoby zastępujące osoby wskazane w ofercie przetargowej muszą spełniać wymagania zawarte w części IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla zadania *Zabezpieczenie zimowisk nietoperzy w wybranych obszarach Natura 2000 w województwie dolnośląskim*,
- 3) zwiększenie ilości osób wykonujących zamówienie (ekspert chiropterolog) – w sytuacji kiedy zmiana ta będzie konieczna do prawidłowego (np. terminowego) wykonania przedmiotu

zamówienia. Wskazane osoby muszą spełniać wymagania zawarte w części IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla zadania *Zabezpieczenie zimowisk nietoperzy w wybranych obszarach Natura 2000 w województwie dolnośląskim*,

- 4) zmniejszenie ilości osób wykonujących zamówienie (ekspert chiropterolog) – w sytuacji kiedy zmiana ta będzie spowodowana przyczynami losowymi niezależnymi od Wykonawcy, a warunek dotyczący dysponowania wymaganą ilością osób (ekspert chiropterolog), zawarty w części IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla zadania *Zabezpieczenie zimowisk nietoperzy w wybranych obszarach Natura 2000 w województwie dolnośląskim*, będzie spełniony.

#### **§ 10**

1. Podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca bezpośrednio współpracuje z:
  - 1) Katarzyną Łapińską - Naczelnikiem Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000 (mail: [klapinska@rdos.wroclaw.pl](mailto:klapinska@rdos.wroclaw.pl), telefon 71-340-68-05).
  - 2) Renatą Sierżant - Starszym inspektorem Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000 (mail: [rsierzant@rdos.wroclaw.pl](mailto:rsierzant@rdos.wroclaw.pl), telefon 71-340-68-88).Pracownikom tym przysługuje prawo nadzoru postępu prac oraz dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Osobą, ze strony Wykonawcy, do bieżącego kontaktu podczas realizacji przedmiotu zamówienia jest ..... mail: ....., telefon .....

#### **§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy, cztery dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: