

## Zapytanie ofertowe

### **I. Zamawiający**

Regionalna Dyrekcja  
Ochrony Środowiska  
we Wrocławiu  
Pl. Powstańców Warszawy 1  
50-153 Wrocław

### **II. Przedmiot zamówienia**

Remont 3 pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni 68,58 m<sup>2</sup> usytuowanych, w budynku Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.

#### ✓ 1. Pomieszczenie nr 3206,

##### **STAN FAKTYCZNY**

- powierzchnia sufitu – 34,02 m<sup>2</sup>
- powierzchnia ścian z oknami i drzwiami – 67,86 m<sup>2</sup>
- wysokość 2,90 m
- ilość okien – 2 szt.
- ilość drzwi – 1 szt.
- ściany i sufity: tynk tradycyjny z widocznymi pęknięciami pomalowany farbami akrylowymi w jasnych kolorach
- podłoga: parkiet drewniany ok. 30 – 40 letni, ułożony w jodełkę z widocznymi śladami użytkowania.

##### **ZAKRES PRAC**

- wyniesienie i ponowne wniesienie mebli, demontaż żaluzji, demontaż i montaż oświetlenia,
- zabezpieczenie pomieszczenia – okna, kaloryfery, rury CO,
- umycie ścian i sufitu, usunięcie uszkodzonych powłok malarskich, usunięcie uszkodzonych tynków,
- uzupełnienie – tynkowanie, szpachlowanie, powstałych ubytków,
- malowanie sufitu i ścian farbami akrylowymi – jasne kolory,
- cyklinowanie parkietu i malowanie z zastosowaniem lakieru do pomieszczeń o średnim natężeniu ruchu,
- wymiana listew przypodłogowych drewnianych na nowe drewniane.

#### 2. Pomieszczenie 3207

##### **STAN FAKTYCZNY**

- powierzchnia sufitu – 16,74 m<sup>2</sup>
- powierzchnia ścian z oknami i drzwiami – 48,14 m<sup>2</sup>
- wysokość 2,90 m
- ilość okien – 1 szt.
- ilość drzwi – 2 szt.

- ściany i sufity: tynk tradycyjny z widocznymi pęknięciami pomalowany farbami akrylowymi w jasnych kolorach
- podłoga: parkiet drewniany ok. 30 – 40 letni, ułożony w jodełkę z widocznymi śladami użytkowania.

#### **ZAKRES PRAC**

- wyniesienie i ponowne wniesienie mebli, demontaż żaluzji, demontaż i montaż oświetlenia,
- zabezpieczenie pomieszczenia – okna, kaloryfer, rury CO,
- umycie ścian i sufitu, usunięcie uszkodzonych powłok malarskich, usunięcie uszkodzonych tynków,
- uzupełnienie – tynkowanie, szpachlowanie, powstałych ubytków,
- malowanie sufitu i ścian farbami akrylowymi – jasne kolory,
- cyklinowanie parkietu i malowanie z zastosowaniem lakieru do pomieszczeń o średnim natężeniu ruchu,
- wymiana listew przypodłogowych drewnianych na nowe drewniane.

### **3. Pomieszczenie 3206**

#### **STAN FAKTYCZNY**

- powierzchnia sufitu – 17,82 m<sup>2</sup>
- powierzchnia ścian z oknami i drzwiami – 50,46 m<sup>2</sup>
- wysokość 2,90 m
- ilość okien – 1 szt.
- ilość drzwi – 3 szt.
- ściany i sufity: tynk tradycyjny z widocznymi pęknięciami pomalowany farbami akrylowymi w jasnych kolorach
- podłoga: wykładzina dywanowa przyklejona do parkietu.

#### **ZAKRES PRAC**

- wyniesienie i ponowne wniesienie mebli, demontaż żaluzji, demontaż i montaż oświetlenia,
- zabezpieczenie pomieszczenia – okna, kaloryfer, rury CO,
- umycie ścian i sufitu, usunięcie uszkodzonych powłok malarskich, usunięcie uszkodzonych tynków,
- uzupełnienie – tynkowanie, szpachlowanie, powstałych ubytków,
- malowanie sufitu i ścian farbami akrylowymi – jasne kolory,
- usunięcie starej wykładziny,
- montaż (przyklejenie) nowej wykładziny obiektowej w płytach o formacie 50 x 50 cm,
- wymiana listew przypodłogowych na nowe z tworzywa sztucznego z miejscem na schowanie przewodów.

### III. Termin realizacji

Usługę należy wykonać w terminie od 2 do 20 lipca włącznie.

Istnieje możliwość realizacji przedmiotu zamówienia po godzinach pracy zamawiającego oraz, w dni wolne od pracy.

### IV. Inne istotne postanowienia

1. Przedłożoną cenę ofertową należy traktować jako cenę ryczałtową obejmującą cenę usługi i zakupu niezbędnych materiałów - podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
2. Po zakończeniu usługi należy wysprzątać pomieszczenia oraz usunąć z terenu pomieszczeń i obiektu wszystkie odpady powstałe podczas realizacji zamówienia (gruz, opakowania, zabezpieczenia i in). Zamawiający nie zapewnia pojemników (kontenerów) na odpady.
3. Z uwagi na szacowaną wartość zamówienia, nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Z uwagi na wymagany termin zakończenia usługi, w zawartej umowie zastosowane zostaną kary umowne m.in. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia – 12 miesięcy od protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.
6. Ofertę należy przedstawić w języku polskim.
7. Zamawiający informuje że istnieje możliwość komunikowania się w formie pisemnej, elektronicznej oraz telefonicznej. Istnieje możliwość, na prośbę Wykonawcy, wysłania dokumentacji pomieszczeń w formie zdjęć – drogą mailową.
8. Zamawiający zastrzega prawo do zakończenia rozeznania cenowego bez dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty.
9. Kolory farb, rodzaj wykładziny (producent, klasa wytrzymałości) oraz rodzaj lakieru do podłogi (producent i nazwa) będzie podlegał zatwierdzeniu na etapie podpisania umowy.

### V. Miejsce termin i zakres składania ofert

1. **W ofercie należy podać cenę netto i brutto całości zamówienia oraz rodzaj proponowanego do użycia lakieru do podłóg i wykładziny (np. rodzaj, nazwa, symbol).**
2. Termin składania ofert: oferty należy złożyć do dnia 18 czerwca 2015 roku do godziny 12:00.
3. Miejsce składa ofert: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław, lub [sekretariat@rdos.wroclaw.pl](mailto:sekretariat@rdos.wroclaw.pl).
4. Osoba do kontaktu w razie pytań: Jerzy Dalecki tel.: 783-924-750, [jdalecki@rdos.wroclaw.pl](mailto:jdalecki@rdos.wroclaw.pl).

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Michał Jęcz