



ČEZ, a. s.
Duhová 2/1444
140 53 Praha 4

Nr ref. MMR-24829/2016-83/1861

Praga, dnia 1 lipca 2016r.

Upoważniona osoba urzędowa Ing. arch. Marcela Smolová

Telefon: 224 862 129

Sprawa: Opinia w sprawie Informacji o planowanym przedsięwzięciu „Nowe źródło energii jądrowej w miejscowości Dukovany” pod kątem planów zagospodarowania przestrzennego

ČEZ, a. s., z siedzibą Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, zamierza na terenie Województwa Vysočina, miejscowości Dukovany, Slavětice, Rouchovany, na obszarach katastralnych Skryje nad Jihlavou, Lipňany u Skryjí, Dukovany, Slavětice, Heřmanice u Rouchovan, zrealizować przedsięwzięcie nazwane „Nowe źródło energii jądrowej w miejscowości Dukovany“ (zwane dalej „przedsięwzięciem“). Na podstawie krótkiego opisu przedsięwzięcia oraz dołączonego do niego rysunku sytuacyjnego o skali 1 : 50000, oznaczonego jako załącznik nr 1.1 „Przegląd sytuacji zlokalizowania planowanego przedsięwzięcia“, które przedstawiła ČEZ, a. s., Ministerstwo Rozvoju Regionalnego przedstawia następującą opinię:

1. Opinia pod kątem Zasad zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina w brzmieniu Aktualizacji nr 1

Zasady zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina w brzmieniu Aktualizacji nr 1 wyznaczają w jej części graficznej rezerwę przestrzenną dla ulokowania przedsięwzięcia „Rozbudowa elektrowni jądrowej Dukovany“.

Proponowane przedsięwzięcie wg ww. „Przeglądu sytuacji zlokalizowania planowanego przedsięwzięcia“ wykracza swoim zakresem poza rezerwę przestrzenną wyznaczoną w Zasadach zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina w brzmieniu Aktualizacji nr 1, a mianowicie w części C – obszar pod lokalizację przyłącza elektrycznego.

Część tekstowa Zasad zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina w brzmieniu Aktualizacji nr 1 wyznacza, między innymi, w artykule (99) następujące rezerwy przestrzenne:

- a) powierzchnia dla weryfikacji przyszłego ulokowania rozbudowy elektrowni jądrowej Dukovany w zakresie strefy ochronnej elektrowni.
- b) ...

Następnie w artykułach (99a) i (99c) zleca miejscowościom Slavětice i Dukovany zweryfikowanie i stabilizację powierzchni rezerwy przestrzennej dla rozbudowy elektrowni jądrowej Dukovany, a w artykule (99b) zleca miejscowości Rouchovany zweryfikowanie i stabilizację rozszerzenia powierzchni rezerwy przestrzennej dla produkcji i działalności

gospodarczej na południe od obszaru elektrowni jądrowej Dukovany do rozmiaru rezerwy przestrzennej dla rozbudowy elektrowni jądrowej Dukovany.

W artykule (104a) część tekstowa Zasad zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina w brzmieniu Aktualizacji nr 1 wyznacza jako rezerwę przestrzenną korytarz o szerokości 400 m dla ulokowania nowej budowy ciepłociągu z elektrowni jądrowej Dukovany do granic Województwa Południowo-Morawskiego. Do tej budowy przedstawiona dokumentacja się nie odnosi.

Zasady zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina w brzmieniu Aktualizacji nr 1 nie zawierają wyznaczenia korytarza dla wyprowadzenia mocy elektrycznej z nowej elektrowni do rozdzielni Slavětice.

Według opinii Ministerstwa Rozwoju Regionalnego można stwierdzić, iż Zasady zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina w aktualnym brzmieniu wyznaczają rezerwę przestrzenną dla rozbudowy elektrowni jądrowej Dukovany, a przedstawiony plan przedsięwzięcia jest przeważnie zgodny z tym wyznaczeniem. Niestety, przedstawiony załącznik graficzny nie zawiera szczegółów, z których byłoby widać, czy powierzchnia C - dla ulokowania przyłącza elektrycznego zawiera budowy, które swoim zakresem przekroczą lub nie powierzchnię rezerwy przestrzennej wyznaczonej w Zasadach zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina w brzmieniu Aktualizacji nr 1.

Wyznaczenie korytarza dla wyprowadzenia mocy elektrycznej do rozdzielni Slavětice jest przedmiotem obecnie przeprowadzanej Aktualizacji nr 2 Zasad Zasady zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina. Z tego można wnioskować, że budowy lokowane w części powierzchni C przedsięwzięcia, która wykracza poza rezerwę przestrzenną wyznaczoną w Zasadach zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina w brzmieniu Aktualizacji nr 1, nie są zgodne z Zasadami zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina w brzmieniu Aktualizacji nr 1.

Ministerstwo Rozwoju Regionalnego uważa za konieczne zwrócenie uwagi na fakt, że na powierzchni rezerwy przestrzennej nie można ulokować przedsięwzięcia, dla którego jest wyznaczona, bez weryfikacji przedsięwzięcia oraz zmiany powierzchni rezerwy przestrzennej na powierzchnię przedsięwzięcia, co jest możliwe tylko w ramach aktualizacji zasad zagospodarowania przestrzennego [§ 36 ustawy nr 183/2006 Dz.U., o zagospodarowaniu przestrzennym i kodeksie budowlanym (prawo budowlane), ze zmianami, zwanym dalej „prawem budowlanym“].

2. Opinia pod kątem planów zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dukovany, Rouchovany, Slavětice

Ze względu na skalę przedstawionego „Przeglądu sytuacji zlokalizowania planowanego przedsięwzięcia “ (zwanego dalej „Załącznikiem nr 1.1“), nie można jednoznacznie określić, których przestrzeni korytarzy w planach zagospodarowania przestrzennego zainteresowanych miejscowości dotyczyć będzie proponowane przedsięwzięcie podzielone na cztery części oznaczone A, B, C, D.

Miejscowość Dukovany ma obowiązujący Plan zagospodarowania przestrzennego Dukovany (ważny od 6 grudnia 2011r.) i niedokończoną Zmianę nr 1 Planu zagospodarowania przestrzennego Dukovany (jej projekt na razie nie został opracowany).

- Całe przedsięwzięcie w Planie zagospodarowania przestrzennego Dukovany ulokowane jest na powierzchni rezerwy przestrzennej R4, przeznaczonej do weryfikacji rozbudowy elektrowni jądrowej Dukovany.
- Zgodnie z Załącznikiem nr 1.1, segment A przeznaczony ma być do ulokowania bloków elektrowni (dla głównego stanowiska), a segment B do ulokowania wyposażenia placu budowy. Należy zwrócić uwagę, że dla tych przedsięwzięć w aktualnym Planie zagospodarowania przestrzennego Dukovany nie wyznaczono potrzebnych powierzchni pod zabudowę, a także przeprowadzana Zmiana nr 1 Planu zagospodarowania przestrzennego Dukovany nie zajmuje się zaproponowaniem nowych powierzchni pod zabudowę dla celów rozbudowy elektrowni jądrowej Dukovany. Powód jest oczywisty: Powierzchnia do rozbudowy elektrowni jądrowej nie została dotychczas ujęta w Zasadach zagospodarowania przestrzennego Województwa Wysočina w aktualnym brzmieniu (zwanym dalej również „Zasadami zagospodarowania przestrzennego Województwa Wysočina“).
- Segmenty A i C przechodzą przez korytarz transportowy K1. Korytarz transportowy K1, o szerokości 80 m, przeniesiono do Planu zagospodarowania przestrzennego Dukovany z Zasad zagospodarowania przestrzennego Województwa Wysočina (w nich oznaczony jako DK11). Jest chroniony w celu homogenizacji wybranych odcinków istniejącego ciągu komunikacyjnego. Warunki wykorzystania z korytarza transportowego umożliwiają (lub umożliwiają warunkowo) ingerencję w chroniony obszar tylko w razie ulokowania infrastruktury transportowej i technicznej, środków przeciwpowodziowych, zieleni ochronnej oraz izolacyjnej, systemu terytorialnego stabilności ekologicznej. (Dokładne brzmienie warunków patrz rozdz. 3 części tekstowej Planu zagospodarowania przestrzennego Dukovany, str. 12.)
- Segmentów A i C dotyka korytarz infrastruktury technicznej K2, który do Planu zagospodarowania przestrzennego Dukovany przeniesiono z Zasad zagospodarowania przestrzennego Województwa Wysočina (w nich oznaczony E04) i chroniony jest w celu ulokowania szczególnie wysokiego napięcia 400 kV ze stacji elektrycznej Slavětice do granicy z Woj. Południowo-Morawskim. Przygotowywana Zmiana nr 1 Planu zagospodarowania przestrzennego Dukovany spowoduje modyfikację korytarza K2 (zgodnie z Zasadami zagospodarowania przestrzennego Województwa Wysočina zostanie zwężony do szerokości 300 m). Warunki wykorzystania z korytarza ograniczają wykorzystanie terytorium, cyt.: „Dopuszczalne jest wykorzystanie, które nie obciąży lub nie umożliwi wybudowania przedmiotowej infrastruktury technicznej w wyznaczonym korytarzu. “
- Segment D koliduje z ponadregionalnym biokorytarzem 181 NRBK „K124 - Mohelno“ systemu terytorialnego stabilności ekologicznej (w skrócie „TSSE“), który prowadzi po zalesionych zboczach nad ciekim wodnym Jihlava i zbiornikiem wodnym Mohelno. Obecne wyznaczenie ponadregionalnego biokorytarza w Planie zagospodarowania przestrzennego Dukovany, lekko się odchyła od jego wytyczenia w Zasadach zagospodarowania przestrzennego Województwa Wysočina (w nich oznaczony U304). Niedokładność poprawiona będzie dzięki przygotowywanej Zmianie nr 1 Planu zagospodarowania przestrzennego Dukovany. Już teraz jest jednak oczywiste, że nawet po modyfikacji trasy (skorygowaniu jej zgodności z Zasadami zagospodarowania przestrzennego Województwa Wysočina), będzie w kolizji z segmentem D. Warunki wykorzystania TSSE, określone w Planie

zagospodarowania przestrzennego Dukovany, dopuszczają budowy i urządzenia infrastruktury transportowej i technicznej tylko wtedy, gdy chodzi o budowy lub urządzenia w interesie publicznym, budów i urządzeń nie można ulokować w innym położeniu, powierzchniowa i przestrzenna kolizja z powierzchniami TSSE jest zminimalizowana, a budowy ani urządzenia nie mają wpływu na funkcjonalność TSSE.

- Przy granicy z obszarem administracyjnym miejscowości Slavětice przecinają segment C zaprojektowane lokalne biokorytarze LBK 10 i LBK 11. Lokalne biokorytarze nawiązują do lokalnego biokorytarza LBK 563.0895 na obszarze administracyjnym miejscowości Slavětice. Powinny zapewnić horyzontalne połączenie TSSE wzdłuż rzeki Jihlavy oraz TSSE wzdłuż cieku Olešná. Również dla wykorzystania obszaru w biokorytarzach obowiązują warunki wymienione w poprzednim punkcie, tzn. budowy i urządzenia infrastruktury publicznej transportowej i technicznej dopuszczalne są warunkowo, a mianowicie o ile chodzi o budowy i urządzenia w interesie publicznym, budów i urządzeń nie można zlokalizować w innym położeniu, konflikt powierzchniowy i przestrzenny z powierzchniami TSSE jest zminimalizowane, a budowy ani urządzenia nie mają wpływu na funkcjonalność TSSE.
- Segment D przy zbiegu potoku Skryjský potok z potokiem Luhy prawdopodobnie graniczy ze specjalnym obszarem ochrony siedlisk CZ0614134 „Dolina Jihlavy”. Z Załącznika nr 1.1 nie można określić, czy specjalny obszar ochrony siedlisk dotyka segmentu D, czy też segment w niego ingeruje.
- Ze względu na kompletność należy dodać informację o znaczącym limicie wykorzystania terytorium: Szeroki pas terytorium wzdłuż rzeki Jihlavy jest znaczącym migracyjnie terytorium.

Miejscowość Rouchovany ma obowiązujący Plan zagospodarowania przestrzennego Rouchovany (ważny od 9 grudnia 2009r.) i przygotowuje nowy Plan zagospodarowania przestrzennego Rouchovany (projektu na razie nie opracowano).

- Segment B, przeznaczony do ulokowania wyposażenie placu budowy, usytuowany jest na powierzchni rezerwy przestrzennej dla produkcji i magazynowania. Zwracamy uwagę, że nawet w obowiązującym Planie zagospodarowania przestrzennego Rouchovany nie została dla przedsięwzięcia B zaproponowana potrzebna powierzchnia pod zabudowę. (Powierzchnia pod rozbudowę elektrowni jądrowej nie została do tej pory ujęta w Zasadach zagospodarowania przestrzennego Województwa Wysočina).
- Segment D wyznaczony wzdłuż potoku Heřmanický potok przecina zaprojektowany biokorytarz lokalny LBK 08. Segment B graniczy z tym lokalnym biokorytarzem. Warunki wykorzystania dotkniętych powierzchni dopuszczają ulokowanie niezbędnej infrastruktury technicznej. „Wspomagające” (bardziej rygorystyczne) warunki wykorzystania terytorium TSSE nie zostały określone.
- W Planie zagospodarowania przestrzennego Rouchovany brakuje korytarza infrastruktury technicznej, ujętego w Zasadach zagospodarowania przestrzennego Województwa Wysočina (z oznaczeniem E04), który powinien być chroniony ze względu na ulokowanie napowietrznych linii szczególnie wysokiego napięcia ze stacji elektrycznej Slavětice do granicy Województwa Południowo-Morawskiego. Na potoku Heřmanickim przecina segment D. Jak już podano w punkcie poprzednim,

ulokowanie niezbędnej publicznej infrastruktury technicznej dopuszczalne z warunkami wykorzystania dotkniętych powierzchni.

Miejscowość Slavětice ma obowiązujący Plan zagospodarowania przestrzennego Slavětice, który wszedł w życie (w dniu 25 września 2008r.) przed wejściem w życie Zasad zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina. Plan zagospodarowania przestrzennego Slavětice nie jest w pełni zgodny z Zasadami zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina. Pomimo tego, że Rada miejscowości Slavětice została poinformowana o niezgodnościach z Zasadami zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina, nadal nie podjęła decyzji o przeprowadzeniu Zmiany nr 1 Planu zagospodarowania przestrzennego Slavětice .

- Segment C ma być powierzchnią dla ulokowania przyłącza elektrycznego. Nie można ocenić, czy planowane wykorzystanie w segmencie C wymaga wyznaczenia powierzchni pod zabudowę. W aktualnym Planie zagospodarowania przestrzennego Slavětice nie zaprojektowano powierzchni pod zabudowę.
- Segment C ponadto pokrywa się z powierzchniami rozwoju przeznaczonymi dla przedsięwzięć samej miejscowości Slavětice. Wkracza:
 - do zaprojektowanych obszarów użytków zielonych Z4 i Z5
 - zaprojektowanego obszaru wodnego i gospodarki wodnej H3, przeznaczonego do ulokowania wielofunkcyjnego zbiornika Bažantice
 - do zaprojektowanego obszaru ruchu drogowego D3, przeznaczonego dla południowej obwodnicy miejscowości Slavětice
 - do obszaru dla realizacji biokorytarza LBK 563.0895.
- Segment C wkracza na korytarze infrastruktury technicznej oraz na powierzchnie rezerwy przestrzennej, które określone są w Zasadach zagospodarowania przestrzennego Województwa Vysočina. W Planie zagospodarowania przestrzennego Slavětice brakuje:
 - korytarza E04 dla ulokowania napowietrznej linii szczególnie wysokiego napięcia 400 kV ze stacji elektrycznej Slavětice do granicy Województwa Południowo-Morawskiego
 - korytarza E10 dla ulokowania napowietrznej linii bardzo wysokiego napięcia 110 kV z rozdzielni Slavětice do rozdzielni Moravské Budějovice (dalej do miejscowości Jemnice i Dačice)
 - korytarza rezerwy przestrzennej dla weryfikacji ulokowania napowietrznej linii 110 kV z rozdzielni Slavětice do miejscowości Moravské Budějovice
 - powierzchni rezerwy przestrzennej dla weryfikacji rozbudowy elektrowni jądrowej Dukovany.

Ze względu na kompletność należy powiedzieć, że zgodnie z § 54 ust. 5 prawa budowlanego nie można podejmować decyzji na podstawie części planu zagospodarowania przestrzennego, które są sprzeczne z następnie wydanymi zasadami zagospodarowania przestrzennego.

Ing. Milada Konrádová
Wicedyrektor

działu administracji przestrzennej i budowlanej

Ministerstwo Rozwoju Regionalnego Republiki Czeskiej
Staroměstské náměstí 6
110 15 Praha 1
tel.: +420 224 861 111
faks: +420 224 861 333
REGON: 60 00 22 22
www.mmr.cz

Ing. Milada Konrádová
Digitally signed
by Ing. Milada
Konrádová
Date: 01.07.2016
12:23:40 +02'00'