

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR ____ - projekt

zawarta we Wrocławiu w dniu pomiędzy

- **Skarbem Państwa - Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu**,
al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, NIP: 897-17-47-119 REGON: 020860626
reprezentowanym przez zwanym dalej Zamawiającym
a
-, NIP:, REGON:
....., zwanym dalej Wykonawcą

W oparciu o wynik przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie *ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.)* na wykonanie zadania pn. **„Remediacja historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi występującego na działce o nr ewid. 14/4 AM 91 przy ul. Sikorskiego w Oławie. Etap III – przeprowadzenie remediacji”**, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest przeprowadzenie remediacji historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi na terenie działki o nr ewid. 14/4 AM 91 obręb Oława, metodą ex-situ oraz sporządzenie sprawozdania, zgodnie z decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu znak: WSI.514.1.2020.KMA.4 z dnia 30.06.2020 r., z wyłączeniem punktu 3.6. dotyczącego badań kontrolnych, które zostaną przeprowadzone w 2023 r. i 2026 r.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) wydobycie części zanieczyszczonego gruntu zidentyfikowanego na terenie nieruchomości położonej w Oławie przy ul. Sikorskiego 2 (dz. nr 14/ A91 obręb Oława), z pięciu wyznaczonych obszarów wymagających przeprowadzenia remediacji,
 - 2) przekazanie powstałego odpadu w postaci wydobytego zanieczyszczonego gruntu uprawnionemu podmiotowi,
 - 3) przeprowadzenie badań kontrolnych,
 - 4) uzupełnienie powstałych wykopów gruntem niezanieczyszczonym,
 - 5) sporządzenie sprawozdania z przeprowadzonych prac remediacyjnych.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do umowy – Opis Przedmiotu Zamówienia.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **do dnia 28 października 2020 r.**
2. Przedmiot umowy będzie realizowany w następujący sposób:
 - 1) wyznaczenie miejsc, w których będą wykopy,
 - 2) usunięcie zanieczyszczonej gleby i ziemi
 - 3) przekazanie powstałego odpadu uprawnionemu podmiotowi
 - 4) uzupełnienie wykopów gruntem niezanieczyszczonym
 - 5) odbiór prac terenowych
 - 6) sporządzenie sprawozdania z przeprowadzonej remediacji metodą ex-situ zawierającego: opis przeprowadzonych prac terenowych, dokumentację zdjęciową, raporty z badań laboratoryjnych, karty przekazania odpadu.



Spełniamy wymagania EMAS - zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, tel.: 71 747 93 00, fax: 71 758 57 41, sekretariat.wroclaw@rdos.gov.pl, wroclaw.rdos.gov.pl

3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi poprzez pisemne potwierdzenie wykonania prac terenowych przez przedstawiciela Zamawiającego biorącego udział w ich wykonaniu (weryfikacja prawidłowości wykonanych prac ziemnych nastąpi poprzez pomiar głębokości poszczególnych wykopów) oraz odbiór sprawozdania z przeprowadzonej remediacji.
4. W odbiorze prac będzie uczestniczył przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w § 13 ust. 1. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy (w tym sprawozdania z przeprowadzenia remediacji). Zgłoszenie należy wysłać na adresy e-mail wskazane w § 13 ust. 1.
5. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi przez podpisanie protokołu odbioru przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy, najpóźniej w terminie 7 dni od zgłoszenia, o jakim mowa w ust. 4. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia sprawozdanie z przeprowadzenia remediacji, nie później niż do **23 października 2020 r.** Zamawiający dokona oceny sprawozdania stanowiącego przedmiot umowy. Warunkiem odbioru jest wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z umową oraz załącznikami do niej. Załącznikiem do protokołu odbioru będzie potwierdzenie wykonania prac terenowych, o którym mowa w ust. 4.
6. Jeżeli przy odbiorze przedmiotu umowy ujawnione zostaną braki lub wady powstałe wskutek zrealizowania przedmiotu umowy niezgodnie z warunkami umowy to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nie są istotne Zamawiający może dokonać odbioru zobowiązując Wykonawcę do usunięcia wad fizycznych lub braków wykrytych podczas odbioru,
 - 2) jeżeli wady są istotne Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych lub braków wykrytych podczas odbioru przedmiotu umowy, o jakich mowa w ust. 6 pkt 1, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Po upływie terminu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo: naliczyć Wykonawcy kary umowne, określone w § 7 umowy i niezależnie od tego wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, w sposób wolny od wad, o jakich mowa w ust. 6, pkt 2, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i uzupełnienia braków na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie: złotych 00/100), kwota netto zł obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją umowy.
2. Zadanie finansowane jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie po wykonaniu i odbiorze przedmiotu umowy, w terminie 21 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku, z zastrzeżeniem, iż płatność nastąpi nie wcześniej niż po dacie przyznania tych środków w planie finansowym Zamawiającego w danym roku budżetowym.
4. Podstawę wystawienia faktur/rachunków stanowi podpisany przez Zamawiającego lub jego przedstawiciela protokół odbioru przedmiotu umowy, oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad, oświadczenie Wykonawcy o dokonaniu rozliczeń finansowych z podwykonawcami. Tylko i wyłącznie podpisany przez Zamawiającego lub jego przedstawiciela protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury.
5. Za datę zapłaty strony przyjmują datę złożenia przelewu w banku prowadzącym rachunek Zamawiającego.

6. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr: Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej* – link do informacji o wykazie: <https://www.gov.pl/web/kas/informacje-o-wykazie>. (*oświadczenie dotyczy tylko rachunków otwartych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą).
7. Faktura/rachunek w pozycji nabywca winny zawierać dane: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu, al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, NIP 897-17-47-119, Regon 020860626.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami współczesnej wiedzy oraz warunkami wykonania zamówienia zawartymi w załącznikach oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia w określonym na wstępie postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania szczególnej staranności przy wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Teren objęty pracami jest własnością ZM Silesia S.A. Ustalenia trójstronne dotyczące wjazdu na teren zakładu będą koordynowane przez Zamawiającego. Wyznaczenie miejsc prowadzenia prac remediacyjnych nastąpi w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania powstałego odpadu, w postaci gleby i ziemi, uprawnionemu podmiotowi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Potwierdzeniem tego faktu będą karty przekazania odpadu, które stanowić będą załącznik do sprawozdania z przeprowadzenia remediacji.
4. Wykonawca z chwilą wydobycia zanieczyszczonej gleby i ziemi staje się posiadaczem odpadu i ponosi na zasadzie ryzyka pełną odpowiedzialność za należyte zagospodarowanie odpadów powstałych w trakcie realizacji umowy, a w szczególności za szkody powstałe wskutek zagospodarowania odpadów niezgodnie z niniejszą umową i niezgodnie z przepisami prawa.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany przy pomocy następującego eksperta:
 - 1)
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy pomocy osoby (eksperta) wskazanego w ofercie i ocenionego w kryterium „doświadczenie” przez Zamawiającego lub innych osób, zaakceptowanych pisemnie przez Zamawiającego, spełniających warunki udziału w postępowaniu przetargowym oraz ocenionych w kryterium „doświadczenie” przez Zamawiającego, na poziomie nie niższym niż pierwotnie wybrany ekspert - warunki udziału i kryteria oceny ofert określone zostały w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. O zamiarze zmiany lub zwiększenia liczby ekspertów Wykonawca powiadamia Zamawiającego w formie pisemnej, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmianę - do zawiadomienia należy dołączyć informacje o jakich mowa w załączniku nr 6 specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia, przekazuje pisemnie informację o akceptacji lub nie zmiany lub zwiększenia liczby ekspertów.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy pomocy własnych narzędzi i materiałów.
8. W zakresie przedmiotu umowy dotyczącym prac ziemnych na terenie zakładu ZM Silesia Oddział Huta Oława Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisami przeciwpożarowymi w sposób niepowodujący szkód i zobowiązuje się do przestrzegania zaleceń Zarządcy terenu,
 - 2) poruszania się po drogach wewnętrznych zgodnie z zasadami ruchu drogowego,
 - 3) niezwłocznego informowania Zamawiającego o istotnych problemach, które mogłyby wpłynąć na prowadzoną przez ZM Silesia Oddział Huta Oława działalność, być podstawą roszczeń osób trzecich, lub mieć wpływ na wypełnienie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. we Wrocławiu wymagań przepisów prawa, a także wszelkich szkodach powstałych w wyniku realizacji Projektu,

- 4) zobowiązania Podwykonawcę do ww. działań.
9. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane do Zamawiającego lub osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu umowy. Zamawiający lub Zarządca (Właściciel) działki może zażądać usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją umowy. Jeżeli szkody nie będą nadawały się do usunięcia lub Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty odszkodowania Zarządcy (Właścicielowi) działki, na którym są prowadzone prace, w wysokości równoważności szkód wyrządzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że na czas realizacji przedmiotu umowy, w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy, posiada opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę nie niższą niż 1 000 000,00 zł. Kopia polisy wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty stanowi załącznik nr 2 do umowy.
11. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 10, obejmować winna ryzyka z tytułu wyrządzenia szkód rzeczowych, osobowych i majątkowych związanych z realizacją przedmiotu umowy.
12. Umowa ubezpieczenia powinna obejmować również szkody wyrządzone przez Podwykonawców.
13. Zamawiający, na każdym etapie realizacji umowy, jest uprawniony do:
 - 1) wstrzymania realizacji przedmiotu umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia umowy,
 - 2) kontrolowania postępów i jakości wykonywania przedmiotu umowy.
14. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność:
 - 1) za bezpieczeństwo ludzi i mienia podczas realizacji przedmiotu umowy, a także za naruszenie interesu osób trzecich bądź Zarządcy/Właściciela terenu, wynikających z przepisów odrębnych,
 - 2) za szkody związane z realizacją umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenia ciała lub spowodowanie śmierci,
 - 3) za szkody spowodowane przez osoby, przy pomocy, których wykonuje przedmiot umowy,
 - 4) za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i przeszkolenie,
 - 5) za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac,
 - 6) za ochronę przyrody i środowiska na obszarze objętym przedmiotem umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) wykonywania prac przez osoby mające uprawnienia do ich wykonywania,
 - 3) prowadzenia prac w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób i mienia sąsiadującego z miejscem prowadzenia prac ziemnych,
 - 4) usunięcia na własny koszt w terminie i w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym szkód powstałych w wyniku prowadzenia prac,
 - 5) posiadania w odpowiednich ilościach i do używania zestawów do absorpcji paliwa w przypadku awarii sprzętu,
 - 6) wykonywania przedmiotu umowy przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, posiadającego aktualne, wymagane prawem badania i przeglądy techniczne, atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa,
 - 7) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 5

Zamawiający deklaruje udzielać wszelkich informacji i przekazywać materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto zamówienia tj. zł w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym należnych Zamawiającemu kar umownych.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania za należyte wykonane (protokolarnego odbioru).
5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób, aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 3, a w szczególności, w przypadku, gdy:
 - 1) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy w całości lub w części,
 - 2) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - 3) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy,
 - 4) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z rękojmi.
7. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia z wynagrodzenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).
8. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy zastosowano kary umowne potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwrotowi podlega kwota pomniejszona o sumę naliczonych kar umownych.
9. W przypadku, gdy suma kar umownych przekroczy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zabezpieczenie nie zostanie zwrócone, a w pozostałej części Zamawiający dokona potrącenia z wynagrodzenia wynikającego z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają odpowiedzialność na zasadzie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad fizycznych lub braków wykrytych podczas odbioru przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1,
 - 4) ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 5 000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 5) w razie innego niż określone w pkt. 1) – 4) niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.
2. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono

kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów kodeksu cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej.

3. Kary umowne kumulują się i są naliczane niezależnie od siebie i stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy niezależnie od winy w sytuacji, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy następuje z powodu okoliczności związanych z działalnością Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy.
5. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
6. W przypadku nieukończenia realizacji przedmiotu umowy, w terminie wskazanym w umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia dokończenia przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8

Wykonawca realizuje przedmiot umowy osobiście lub przy pomocy własnego personelu. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania całości lub części przedmiotu umowy podwykonawcom. W przypadku powierzenia wykonania całości bądź części przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest odpowiedzialny za jego działania lub zaniechania jak za własne.

§ 9

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących prace ziemne, podczas realizacji przedmiotu umowy.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności określone w ust. 1, w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony), zawierających informacje w tym niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika,
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy, poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Wykonawca może zastąpić ww. osobę lub osoby pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku zmiany osoby lub osób, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego przedłożenia w terminie 2 dni listy nowych pracowników. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy.

§ 10

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz w niniejszej umowie. Zamawiający może odstąpić od umowy, w szczególności:
 - 1) w przypadku, gdy dysponent środków ograniczy lub wstrzyma kwoty przyznane na finansowanie przedmiotu Umowy,
 - 2) złożenia wniosku celem wszczęcia postępowania upadłościowego, układowego bądź likwidacyjnego Wykonawcy,
 - 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) w przypadku, gdy powziął informację o realizowaniu prac przez podwykonawców niezgłoszonych Zamawiającemu przez Wykonawcę,
 - 5) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającego 21 dni,
 - 6) w przypadku naruszenia innych obowiązków określonych w umowie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie do 90 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o przyczynie odstąpienia.
3. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy, przy udziale Zamawiającego, sporządzić szczegółowy protokół wykonanych prac wg stanu na dzień rozwiązania lub odstąpienia.
4. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy, której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy ponadto w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

1. Strony zgodnie postanawiają, że sprawozdanie z przeprowadzenia remediacji, w tym dokumentacja zdjęciowa i raporty z badań laboratoryjnych, stanowiące przedmiot umowy, po wykonaniu i zapłaceniu stanowią własność Zamawiającego.
2. Niniejsza umowa przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów stanowiących przedmiot umowy i innych utworów wykonanych na rzecz Zamawiającego w ramach niniejszej umowy w następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów, w postaci wytwarzania i reprodukcji egzemplarzy utworów, w szczególności, jako informatory, certyfikaty, plakaty, w każdej

technice, w szczególności: na papierze – techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową – wprowadzenie do pamięci komputera (input), jakąkolwiek techniką łącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM, zwielokrotnianie postaci cyfrowej bezpośrednio lub pośrednio, w sposób stały lub czasowy, w części lub całości na wszelkich nośnikach elektronicznych znanych w chwili zawierania umowy, w szczególności na pendrive, CD-ROM-ach lub CD-I, DVD, dyskach optycznych, pamięciach telefonów komórkowych, remote storage - chmura, na kliszy lub błonie fotograficznej – na fotografiach kolorowych lub czarno-białych, na slajdach, w postaci pojedynczych reprodukcji lub w albumie, w postaci egzemplarzy wykorzystanych do zapoznawania się z utworami w sposób pośredni lub bezpośredni – przy wykorzystaniu specjalnego urządzenia, np. rzutnika, komputera, techniką dyskretyzacji – poprzez skanowanie lub przekształcenie w zapis cyfrowy, w zapisie elektronicznym (digitalnym), łącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów, takimi jak wykonanie klisz czy innych niezbędnych negatywów, metodą holografii czy metodą wytrawiania w wizerunku lub w związku z budowaniem wizerunku Zamawiającego,

- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono w postaci wprowadzania zwielokrotnianych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia ich własności, przez rozpowszechnianie w ramach akcji informacyjnych, czy indywidualnych, informacji na temat Zamawiającego i jego działalności we wszelkiego typu i rodzaju materiałach, informacjach, materiałach promocyjnych, w szczególności w katalogach, w formie cyfrowej – na CD, na taśmie magnetycznej, filmowej, w publikacjach wszelkiego typu, w szczególności w publikacjach książkowych zawierających informacje o Zamawiającym, w artykułach prasowych poświęconych Zamawiającemu,
- 3) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w pkt. 2), w postaci publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia, wykorzystania utworów lub ich elementów w dziełach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych:
 - a) wystawienie lub takie publiczne udostępnienie utworów, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym – udostępnianie w sieciach komputerowych, w Internecie, przedstawienie utworów samodzielnie lub w witrynie internetowej Zamawiającego, przy użyciu telefonii komórkowej i/lub Internetu lub innej linii online lub połączeń offline, on demand, wprowadzanie do pamięci komputera jakąkolwiek techniką łącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci ram,
 - b) reemitowanie dzieł, o których mowa w lit. a) oraz eksploatacja w ramach platform cyfrowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia konieczności korzystania z utworów na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, przeniesie autorskie prawa majątkowe do utworów w drodze osobnej umowy, w ramach wynagrodzenia, za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych przechodzi na Zamawiającego własność nośników, na których utrwalono utwory.
5. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do wszystkich utworów stanowiących przedmiot umowy i innych utworów opracowanych na rzecz Zamawiającego nie są w niczym i przez nikogo ograniczone.
6. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z opracowań utworów i na wykonywanie zależnych praw autorskich, oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich. Wykonawca jednocześnie zapewnia, że niniejsze zezwolenie nie narusza osobistych praw twórcy do jego dzieł noszących znamiona utworu. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo rozporządzania i korzystania ze wszystkich utworów stanowiących przedmiot umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od twórców utworu/utworów oświadczenie, iż nie będą oni wykonywać w stosunku do utworu/utworów autorskich praw osobistych w zakresie oznaczania

utworu/utworów imieniem i nazwiskiem twórcy, dokonywania zmian, adaptacji, modyfikacji utworów oraz opracowań utworów.

8. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego adaptacji, modyfikacji lub zmian we wszystkich utworach stanowiących przedmiot umowy i innych utworach opracowanych na rzecz Zamawiającego w ramach niniejszej umowy. Wykonawca ponadto zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie utworu/utworów bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem twórców.
9. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich kroków prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich, pod warunkiem niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o fakcie zgłoszenia roszczenia, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego, lub w przypadku braku takiej możliwości, przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu, a także zobowiązuje się zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający lub jakie będzie zobowiązany zapłacić osobie trzeciej w związku z uzasadnionym roszczeniem lub pozwem sądowym o naruszenie patentu, prawa autorskiego, licencji, zastrzeżonego wzoru lub praw do znaku towarowego na podstawie wyroku sądowego lub porozumienia stron z udziałem Wykonawcy.
10. Jeżeli Zamawiający poinformuje Wykonawcę o jakichkolwiek roszczeniach osób trzecich zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku z utworami, w tym zarzucających naruszenie praw własności intelektualnej, Wykonawca podejmie wszelkie działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty, w tym koszty zastępstwa procesowego od chwili zgłoszenia roszczenia oraz koszty odszkodowań. W szczególności, w razie wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
11. Ponadto, jeśli używanie utworów stanie się przedmiotem jakiegokolwiek powództwa Strony lub osoby trzeciej o naruszenie praw własności intelektualnej, jak wymieniono powyżej, Wykonawca może na swój własny koszt wybrać jedno z poniższych rozwiązań:
 - 1) uzyskać dla Zamawiającego prawo dalszego użytkowania utworów,
 - 2) zmodyfikować utwory tak żeby były zgodne z umową, ale wolne od jakichkolwiek wad lub roszczeń osób trzecich.
12. Strony potwierdzają, że żadne z powyższych postanowień nie wyłącza:
 - 1) możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego lub wykonania uprawnień przez Zamawiającego wynikających z innych ustaw,
 - 2) dochodzenia odpowiedzialności z innych tytułów określonych w umowie.
13. Wykonawca także jako twórca utworów stanowiących przedmiot umowy, zobowiązuje się wobec Zamawiającego do niewykonywania w stosunku do niego autorskich praw osobistych do wszystkich projektów stanowiących przedmiot umowy oraz utworów stworzonych na potrzeby realizacji niniejszej umowy, których zakres określa art. 16 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych ani też występowania z tego tytułu z jakimikolwiek roszczeniami majątkowymi – przez czas do wygaśnięcia autorskich praw majątkowych do projektów i utworów (dzieł).
14. W przypadku wykorzystania przez Wykonawcę przy wykonaniu utworów stanowiących przedmiot umowy, określonych w § 1, rozwiązań prawnie chronionych bez zgody Zamawiającego, pełną odpowiedzialność prawną i finansową za naruszenie praw wyłącznych ponosi Wykonawca.
15. Strony postanawiają, że wszelkie informacje udzielane przez Wykonawcę na temat utworów stanowiących przedmiot umowy, zawierać będą na wstępie informację o przysługujących Zamawiającemu prawach majątkowych.
16. Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 niniejszej umowy obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów na wszystkich wymienionych w niniejszej umowie polach

eksploatacji, przeniesienia prawa zależnego do rozporządzenia i korzystania z opracowań utworów, przeniesienie własności egzemplarzy utworów oraz udzielenie wszelkich zezwoleń i upoważnień w zakresie określonym w niniejszej umowie.

§ 12

1. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy – art. 144 ust. 1 ustawy, w następującym zakresie i przy wystąpieniu określonych warunków:
 - 1) W przypadku wystąpienia okoliczności leżących po stronie osób trzecich (tj. odstąpienia przez osoby władające gruntami, z którymi zawarto Porozumienia na potrzeby realizacji działań ochronnych), nastąpi zmiana zakresu zamówienia i wysokości wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 i 2 umowy, nastąpi proporcjonalnie do zmniejszenia powierzchni działań ochronnych prowadzonych w obrębie płatu siedliska przyrodniczego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem zastosowanie znajdują przepisy *ustawy Prawo zamówień publicznych* regulujące możliwość zmiany umowy, w tym przepisy umożliwiające dokonywanie nieistotnych zmian umowy.
3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą są:
 - 1) Karolina Motyka – główny specjalista w Wydziale Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu, tel. 71 74 79 310; e-mail: karolina.motyka.wroclaw@rdos.gov.pl,
 - 2) Agnieszka Pawliszak-Czarniecka, Naczelnik Wydziału Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu, tel. 71 74 79 310; e-mail: agnieszka.pawliszak-czarniecka.wroclaw@rdos.gov.pl.Pracownikom tym przysługuje prawo nadzoru postępu prac oraz dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień ze strony Wykonawcy został wyznaczony:
 - 1)
3. Zmiana osób i danych wskazanych w ust.1 i 2, następuje poprzez pisemne powiadomienie i dla swej skuteczności nie wymaga zmiany niniejszej umowy..
4. Wszelkie informacje, oświadczenia, polecenia, porozumienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą pisemnie lub drogą elektroniczną i będą podpisane ze strony Zamawiającego, przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia, na następujące adresy:
 - 1) dla Zamawiającego: adres: al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, e-mail: karolina.motyka.wroclaw@rdos.gov.pl, agnieszka.pawliszak-czarniecka.wroclaw@rdos.gov.pl.
 - 2) dla Wykonawcy: adres: e-mail:Dokumenty zawierające oświadczenia woli lub polecenia lub porozumienia lub potwierdzenia lub informacje wpływające na prawa i obowiązki Stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Doręczenia pism, o których mowa w ust. 3, zawierających oświadczenia woli wpływające na prawa i obowiązki Stron, dokonywane będą osobiście, listem poleconym lub za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w ust. 3 niniejszej umowy, za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej. Bieżąca korespondencja robocza może odbywać się w formie elektronicznej (e-mail) bądź faksowej.
- * *tylko w przypadku, gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*
5. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach

konsorcjum) upoważniony do zawarcia niniejszej umowy (Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do :

- 1) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,
- 2) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,
- 3) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,
- 4) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,
- 5) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy,
- 6) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

§ 14

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Środowiskową Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Deklaracją Środowiskową, dostępną pod adresem: <http://wroclaw.rdos.gov.pl/system-ekozarządzania-i-audytu-emas> oraz Polityką Prywatności dostępną pod adresem: <http://wroclaw.rdos.gov.pl/polityka-prywatnosci>, deklaruje współpracę w tym zakresie oraz zobowiązuje się do przestrzegania wymogów tam zawartych.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy *Prawo zamówień publicznych* oraz *Kodeksu Cywilnego*.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy, cztery dla Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 2) Kopia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty,
 - 3) ...

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



Spełniamy wymagania EMAS - zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, tel.: 71 747 93 00, fax: 71 758 57 41, sekretariat.wroclaw@rdos.gov.pl, wroclaw.rdos.gov.pl