

## UMOWA NR.....2019 - PROJEKT

zawarta we Wrocławiu w dniu .....2019 r. pomiędzy

- **Skarbem Państwa - Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu**,  
al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, NIP: 897-17-47-119 REGON: 020860626  
reprezentowanym przez ....., zwanym dalej Zamawiającym

a

- .....,  
reprezentowanym przez ....., zwanym dalej Wykonawcą

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać:

.....  
*(szczegółowy opis zadania z podaniem powierzchni i lokalizacji)*

2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

- 1) spotkanie z przedstawicielem Zamawiającego w miejscu prowadzenia prac w celu wskazania dokładnego zakresu i lokalizacji,
- 2) koszenie powierzchni lub koszenie z odkrzaczeniem - sprzętem ręcznym lub lekkim sprzętem mechanicznym,
- 3) usunięcie powstałej w trakcie prac biomasy z terenu rezerwatów, poprzez przekazanie jej do podmiotu zajmującego się odzyskiem odpadów lub składowaniem odpadów (biomasy),
- 4) uprzątnięcie wszelkich pozostałości i odpadów z miejsc prowadzenia zabiegów.

### § 2

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami współczesnej wiedzy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ograniczenia naruszenia warstwy gleby w rezerwacie/ rezerwach do niezbędnego minimum wynikającego z prowadzenia prac.
3. Dotyczy rezerwatu przyrody „Brzeźnik” - Wykonawca zobowiązuje się do nieuszkodzenia kępowo-dolinowej struktury torfowiska (np. poprzez rozjeżdżanie lub wydeptywanie), a przy tym koszenie należy prowadzić ręcznie lub z wykorzystaniem ręcznej wykaszarki/ kosi spalinowej, do wysokości 30 cm nad ziemią, wkraczając na teren rezerwatu od strony północnej celem maksymalnego ograniczenia przemieszczania się osób po torfowisku.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dbałości o stan dróg, którymi wywoził będzie biomasę i odpady. Wszelkie ewentualne uszkodzenia traktów (powstałe koleiny) Wykonawca naprawi na swój koszt.
5. Powstałą biomasę Wykonawca zbierze, przetransportuje i przekaże do podmiotu zajmującego się odzyskiem odpadów lub składowaniem odpadów (biomasy), a następnie przedłoży Zamawiającemu dowód jej przekazania (np. kartę przekazania odpadu lub inny dokument potwierdzający przekazanie biomasy).
6. Zamawiający dopuszcza tymczasowe składowanie biomasy na terenie rezerwatów (w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego), przed jej dalszym transportem - nie dotyczy rezerwatu przyrody „Brzeźnik”. Biomasa nie może zalegać w miejscu

tymczasowego składowania dłużej niż 2 tygodnie, chyba, że Zamawiający zadecyduje inaczej.

7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy pomocy własnych narzędzi i materiałów oraz zgodnie z wykazanym Zamawiającemu doświadczeniem w zakresie koszenia, wycinki drzew i krzewów lub wycinki i karczowania drzew i krzewów lub karczowania drzew i krzewów lub zrywki i pozyskania drewna - tj. Wykonawca w ramach wykonywanych usług wykonał co najmniej dwie usługi odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert.
8. Wykonawca oświadcza, że zadanie wykonane zostanie z zachowaniem bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz z zachowaniem zasad BHP obowiązujących przy tego typu pracach.
9. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania zaleceń przedstawiciela Zamawiającego lub przedstawiciela Zarządcy terenu, w zakresie realizacji przedmiotu umowy, zgodnymi z przepisami dotyczącymi prac objętych umową, obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zapisami umowy.
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane do Zamawiającego lub osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu umowy. Zamawiający lub Zarządca (właściciel) terenu może zażądać usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją umowy. Jeżeli szkody nie będą nadawały się do usunięcia lub Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie 5 dni od dnia powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty odszkodowania Zarządcy (właścicielowi) terenu, na którym są prowadzone prace, w wysokości równowartości szkód wyrządzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
11. Zamawiający, na każdym etapie realizacji umowy, jest uprawniony do:
  - 1) wstrzymania realizacji przedmiotu umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia umowy,
  - 2) kontrolowania postępów i jakości wykonywania przedmiotu umowy.
12. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność:
  - 1) za bezpieczeństwo ludzi i mienia podczas realizacji przedmiotu umowy, a także za naruszenie interesu osób trzecich bądź Zarządców terenu, wynikających z przepisów odrębnych,
  - 2) za szkody związane z realizacją umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenia ciała lub spowodowanie śmierci,
  - 3) za szkody spowodowane przez osoby, przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy, wykorzystywane przez siebie materiały, urządzenia i maszyny,
  - 4) za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i przeszkolenie,
  - 5) za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac,
  - 6) za ochronę przyrody i środowiska na obszarze objętym przedmiotem umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zapewnienia narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
  - 2) prowadzenia wszelkich prac w sposób ograniczający do minimum ryzyko zniszczenia terenu w obrębie rezerwatów przyrody, w tym prowadzenia prac za pomocą lekkiego sprzętu mechanicznego nie pozostawiającego głębokich kolein i innych zniszczeń,
  - 3) wykonywania przedmiotu umowy przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przez cały okres ich używania, utrzymywanie go w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniając ich użytkowanie bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób

je używających oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace; posiadającego aktualne, wymagane prawem badania i przeglądy techniczne, atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji itp., o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa,

- 4) posiadania w odpowiednich ilościach i używania zestawów do absorpcji paliwa w przypadku awarii sprzętu,
- 5) niezwłocznego powiadomiania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia.

### **§ 3**

Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia wszelkich informacji i przekazania materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym spotkania z Wykonawcą w miejscu prowadzenia prac, przed terminem ich rozpoczęcia (dokładny termin zostanie przekazany drogą elektroniczną przez Zamawiającego) w celu wskazania dokładnego zakresu i lokalizacji prac.

### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, do dnia 8 listopada 2019 r.
2. W odbiorze prac, będzie uczestniczył przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w § 10. Informację o gotowości do odbioru prac Wykonawca prześle Zamawiającemu mailowo, na adresy podane w § 10.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi przez podpisanie protokołu odbioru przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy. Warunkiem odbioru będzie wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze wszystkimi wskazaniem zawartymi w umowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest wziąć udział w odbiorze zadania. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od tego obowiązku Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia jednostronnie.
5. Jeżeli przy odbiorze przedmiotu umowy ujawnione zostaną braki lub wady powstałe wskutek zrealizowania przedmiotu umowy niezgodnie z warunkami umowy to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić on odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych lub braków wykrytych podczas odbioru przedmiotu umowy najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia uwag przez Zamawiającego.
7. Protokół odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, zostanie sporządzony po usunięciu wad przez Wykonawcę.
8. Po upływie terminu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo: naliczyć Wykonawcy kary umowne, określone w § 6 umowy i niezależnie od tego wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, w sposób wolny od wad, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i uzupełnienia braków na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

## § 5

1. Tytułem zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... złotych .... /100), kwota netto..... obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją umowy.
2. Zadanie stanowiące przedmiot umowy finansowane jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w ramach realizacji zadania pt. „Działania ochrony czynnej w obszarach Natura 2000 i rezerwach przyrody Dolnego Śląska”.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie po wykonaniu i odbiorze przedmiotu umowy w terminie 21 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
4. Podstawę wystawienia faktur/rachunków stanowi podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru zadania stanowiącego przedmiot umowy oraz przedłożona Zamawiającemu kopia dokumentu potwierdzającego przekazanie biomasy do podmiotu zajmującego się odzyskiem lub składowaniem odpadów.
5. Za datę zapłaty strony przyjmują datę złożenia przelewu w banku prowadzącym rachunek Zamawiającego.
6. Nr konta Wykonawcy: .....
7. Faktury/rachunki w pozycji nabywca winna zawierać dane: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu, al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, NIP 897-17-47-119, Regon 020860626.

## § 6

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają odpowiedzialność na zasadzie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad fizycznych lub braków wykrytych podczas odbioru przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
  - 4) innego niż określone w ust. 1 - 3 niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
2. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym w sytuacji, gdy zapłacone kary nie wyrównują rzeczywistej szkody.
3. Kary umowne kumulują się i są naliczane niezależne od siebie i stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia.
4. Odstąpienie od umowy nie wpływa na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy niezależnie od winy w sytuacji, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy następuje z powodu okoliczności związanych z działalnością Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy.
6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.

7. W przypadku nieukończenia realizacji przedmiotu umowy, w terminie wskazanym w umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia dokończenia przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Zamawiający ma prawo do potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Potrącenie jest możliwe przed terminem wymagalności roszczenia Wykonawcy.

#### **§ 7**

1. Wykonawca realizuje przedmiot umowy osobiście lub przy pomocy własnego personelu.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zadania osobom trzecim.

#### **§ 8**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności *Kodeksu cywilnego* oraz w niniejszej umowie. Zamawiający może odstąpić od umowy, w szczególności:
  - 1) w przypadku, gdy dysponent środków ograniczy lub wstrzyma kwoty przyznane na finansowanie przedmiotu umowy,
  - 2) w przypadku złożenia wniosku celem wszczęcia postępowania upadłościowego, układowego bądź likwidacyjnego Wykonawcy,
  - 3) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 4) w przypadku, gdy powziął informację o realizowaniu prac przez podwykonawców,
  - 5) w przypadku, gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął terminowo prac,
  - 6) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającego 10 dni,
  - 7) w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje obowiązki określone w niniejszej umowie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie do 40 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o przyczynie odstąpienia.
3. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy Strony są zobowiązane: w terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół wykonanych prac wg stanu na dzień rozwiązania lub odstąpienia.
4. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy.

#### **§ 9**

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 10**

1. Osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą są:
  - Pani Matylda Rudnik - tel. 71 7479316, e-mail: matylda.rudnik.wroclaw@rdos.gov.pl,
  - Pan Michał Kwiatkowski - tel. 71 7479316, e-mail: michal.kwiatkowski.wroclaw@rdos.gov.pl.Pracownikom tym przysługuje prawo nadzoru postępu prac oraz dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień ze strony Wykonawcy został wyznaczony:
  - ....., e-mail .....

3. Zmiana osób i danych, o których mowa w ust. 1 i 2, następuje poprzez pisemne powiadomienie i dla swej skuteczności nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

#### § 11

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Środowiskową Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu, dostępną pod adresem: <http://wroclaw.rdos.gov.pl/system-ekozarzadzania-i-audytu-emas> oraz Polityką Prywatności dostępną pod adresem: <http://wroclaw.rdos.gov.pl/polityka-prywatnosci>, deklaruje współpracę w tym zakresie oraz zobowiązuje się do przestrzegania wymogów tam zawartych.

#### § 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego*.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy, cztery dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA:



Spełniamy wymagania EMAS - zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, tel.: 71 747 93 00, fax: 71 758 57 41, sekretariat.wroclaw@rdos.gov.pl, wroclaw.rdos.gov.pl