



GENERALNA
DYREKCJA
OCHRONY
ŚRODOWISKA



WSPIERANIE
SYSTEMU OCEN
ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO



NFOŚiGW



REGIONALNA
DYREKCJA
OCHRONY
ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU

UMOWA Nr/2018

zawarta we Wrocławiu w dniu 2018 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu – Panem Wojciechem Rejmanem ul. Tadeusza Kościuszki 82, 50-441 Wrocław, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

....., zwanym dalej: „Wykonawcą”

została zawarta umowa o następującej treści (zwana dalej: „Umową”)

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie ekspertyzy pn.: „Ocena wpływu zanieczyszczenia powierzchni ziemi na środowisko w kontekście przeznaczenia terenu projektowanego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (dz. ewid. nr 129/5 i 129/7 obręb Ptaszków, gm. Kamienna Góra)”, zwanej dalej: „Ekspertyzą”.
2. Zakres merytoryczny przedmiotu Umowy obejmować będzie:
 - 1) wykonanie badań wstępnych, zgodnie z § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395);
 - 2) sporządzenie dokumentacji badań wstępnych;
 - 3) ocenę wpływu stwierdzonego zanieczyszczenia na środowisko w kontekście planowanego w projektowanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenia terenu.
3. Podstawowe dane terenu, którego dotyczy Umowa:
 - 1) powierzchnia terenu, na którym należy przeprowadzić badania wstępne zawiera się w przedziale od 0,05 ha do 1 ha;
 - 2) zgodnie ze sposobem użytkowania określonym w ewidencji gruntów i budynków, teren zalicza się do grupy gruntów I;
 - 3) substancje powodujące ryzyko, których wystąpienie jest spodziewane na danym terenie: metale i metaloid, benzyny i oleje, wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne.
4. Wykonawca poinformuje Zamawiającego, drogą mailową na adres, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 Umowy, o planowanym terminie prac terenowych, co najmniej 10 dni roboczych przed tym terminem oraz wskaże osoby, które będą wykonywały prace terenowe.
5. Siatkę punktów poboru i ilość prób należy uzgodnić z Zamawiającym. Propozycje lokalizacji punktów poboru prób należy przedstawić Zamawiającemu najpóźniej na 4 dni robocze przed planowanymi pracami terenowymi. W ciągu 2 dni roboczych Zamawiający zatwierdzi zaproponowaną siatkę poboru prób.
6. Pobieranie prób odbędzie się w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
7. Wykonawca zapewni wykonanie pomiarów przez laboratorium posiadające akredytację na pobór prób i wykonanie analiz laboratoryjnych w zakresie badań gleby i ziemi, o którym mowa w art. 147a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r. poz. 799 z późn. zm.).
8. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji przedmiotu Umowy, na żądanie Zamawiającego.



GENERALNA
DYREKCJA
OCHRONY
ŚRODOWISKA



WSPIERANIE
SYSTEMU OCEN
ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO



NFOŚiGW



REGIONALNA
DYREKCJA
OCHRONY
ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU

9. Ekspertyza, zawierająca elementy określone w § 1 ust. 2 zostanie przekazana Zamawiającemu w 2 egzemplarzach, w tym:
 - 1) 1 egzemplarz w formie papierowej, druk dwustronny,
 - 2) 1 egzemplarz na nośniku elektronicznym CD/DVD/pendrive (część tekstowa w plikach w formacie doc i pdf, część graficzna w plikach w formacie jpg.).
10. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia:
 - 1) w nagłówku strony tytułowej Ekspertyzy logotypów, które zostaną mu przekazane przez Zamawiającego niezwłocznie po podpisaniu umowy;
 - 2) w stopce strony tytułowej Ekspertyzy zapisu o następującej treści:
„Zadanie jest finansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach realizacji przez GDOŚ zadania „*Wsparcie Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we wdrażaniu warunków ex ante oraz realizacji zobowiązań w zakresie ocen oddziaływania na środowisko i obszary Natura 2000*”, w ramach umowy Nr 167/2017/Wn50/NE-OO/D z dnia 23.08.2017 r.”

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami wykonania zamówienia zawartymi w zapytaniu ofertowym.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Umowy osobom trzecim, z zastrzeżeniem § 1 ust. 7.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy upływa w dniu:
2. Przedmiot Umowy realizowany będzie w następujący sposób:
 - 1) 14 dni przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację badań wstępnych oraz ocenę wpływu stwierdzonego zanieczyszczenia na środowisko w kontekście planowanego w projektowanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenia terenu – 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, w celu weryfikacji;
 - 2) w terminie 7 dni od daty otrzymania opracowań, o których mowa w pkt 1, Zamawiający przekaże Wykonawcy pisemną informację (drogą mailową) co do konieczności wprowadzenia zmian,
 - 3) do dnia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego przedmiot umowy zawierający zmiany wynikające z przeprowadzonej weryfikacji lub przekaże Zamawiającemu szczegółowe uzasadnienie o braku możliwości uwzględnienia wnioskowanych zmian.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie po wykonaniu przedmiotu Umowy - w terminie 21 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.

Zadanie jest finansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach realizacji przez GDOŚ zadania „*Wsparcie Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we wdrażaniu warunków ex ante oraz realizacji zobowiązań w zakresie ocen oddziaływania na środowisko i obszary Natura 2000*”, w ramach umowy Nr 167/2017/Wn50/NE-OO/D z dnia 23.08.2017 r.



GENERALNA
DYREKCJA
OCHRONY
ŚRODOWISKA



WSPIERANIE
SYSTEMU OCEN
ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO



NFOŚiGW



REGIONALNA
DYREKCJA
OCHRONY
ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU

4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony przyjmują datę wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku jest podpisanie protokołu odbioru, stwierdzającego wykonanie zamówienia.

§ 5

1. Na mocy niniejszej Umowy, z chwilą odbioru i zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Ekspertyzy - jakąkolwiek techniką, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Ekspertyzę utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Ekspertyzy w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Ekspertyzy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Ekspertyzy, w tym również do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
3. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać Ekspertyzę oraz jej opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
5. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
6. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności każdego egzemplarza Ekspertyzy.
7. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, obejmuje wynagrodzenie za wykonanie Ekspertyzy, przeniesienie praw własności każdego egzemplarza Ekspertyzy i praw autorskich do Ekspertyzy na wszelkich polach eksploatacji oraz udzielenie wszelkich zezwoleń i upoważnień w zakresie określonym w Umowie.

§ 6

Wykonawca oświadcza, że wykonany przedmiot Umowy nie jest obciążony wadami fizycznymi, prawnymi oraz nie narusza praw osób trzecich. Odpowiedzialność z tytułu ewentualnych wad prawnych przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy strony ustalają odpowiedzialność na zasadzie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.



2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kary umownych. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1 Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie z należnego wynagrodzenia kar umownych, naliczonych zgodnie z ust. 1.

§ 8

1. Strony wskazują następujące osoby do kontaktu w ramach realizacji Umowy oraz podpisania protokołu odbioru:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) Karolina Motyka, główny specjalista w Wydziale Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu, tel. 71 74 79 310; e-mail: karolina.motyka.wroclaw@rdos.gov.pl,
 - b) Agnieszka Pawliszak-Czarnecka - Naczelnik Wydziału Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu, tel. 71 74 79 311; e-mail: agnieszka.pawliszak-czarnecka.wroclaw@rdos.gov.pl
 - 2) ze strony Wykonawcy:
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga sporządzenia Aneksu do Umowy.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Środowiskową Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu, dostępną pod adresem:
http://wroclaw.rdos.gov.pl/files/artykuly/53690/polityka_srodowiskowa_30_06_2015.pdf
i zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie realizacji Umowy.

§ 10

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Strony deklarują, że dążyć będą do rozwiązywania sporów powstałych na tle wykonywania Umowy w sposób polubowny. W braku porozumienia spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a trzy dla Zamawiającego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA