

**UCHWAŁA NR XXXIX/348/10**  
**RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**  
**z dnia 26 stycznia 2010 r.**

**w sprawie: utworzenia Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Wzgórza Strzelińskie”.**

Na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zmianami), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) **Rada Miejska Strzelina uchwala co, następuje:**

**§ 1**

1. W celu zapewniania ochrony wyróżniającego się krajobrazu kulturowego i naturalnego o zróżnicowanych ekosystemach zasiedlanych przez wiele cennych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, ochrony cennych przyrodniczo siedlisk, ochrony korytarza ekologicznego Wzgórz Strzelińskich, ochrony obszarów wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, zasługujących na ochronę ze względu na walory widokowe, estetyczne, krajobrazowe i przyrodnicze, wyznacza się Zespół Przyrodniczo- Krajobrazowy „Wzgórza Strzelińskie”, zwany dalej Zespołem.
2. Powierzchnia Zespołu położonego na terenie Miasta i Gminy Strzelin wynosi 7 330 ha.
3. Ustala się granicę Zespołu biegnącą od skrzyżowania drogi Niemcza – Strzelin z drogą lokalną do Dobrogoszczy, dalej granica prowadzi drogą Karszów – Mikoszków, biegnie do skrzyżowania w Mikoszowie gdzie skręca na południe i biegnie drogą lokalną prowadzącą przez tę miejscowość. Dalej z drogi utwardzonej, przechodzi w drogę polną i biegnie nią do rozgałęzienia. Dalej prowadzi drogą polną w kierunku południowym, aż do jej końca. Następnie prowadzi linią prostą łączącą koniec drogi polnej z początkiem rowu melioracyjnego, przecinając działki 239, 238, 321 (obwód Strzegów AM 1). Dalej biegnie rowem melioracyjnym przecinając tory kolejowe trasy Strzelin – Biały Kościół i biegnie do drogi Strzelin – Strzegów, gdzie skręca na północ w kierunku Strzelina. Przed osadnikami strzelińskiej cukrowni skręca na wschód i prowadzi drogą polną i rowem melioracyjnym do rzeki Oława. Następnie skręca na północ i biegnie do mostu na Oławie, gdzie skręca na wschód i biegnie drogą lokalną Strzelin – Gęsiniec. Przecina drugie ramię Oławy i prowadzi do zabudowań miejscowości Gęsiniec. Z szosy lokalnej prowadzi w kierunku północno wschodnim drogą polną aż do granicy miasta Strzelin. Następnie zakręca w kierunku południowo wschodnim aż do ulicy Krasińskiego. Dalej granica Zespołu wiedzie ulicami Krasińskiego, Staromiejską, Polną i Witosa. Ulicą Witosa granica Zespołu prowadzi aż do granic granicy miasta i dalej na wschód zgodnie z nią. Granica Zespołu pozostaje zgodna z granicą miasta aż do najdalej na wschód wysuniętego miejsca miasta Strzelin, gdzie granica miasta Strzelin skręca na północ. Natomiast granica Zespołu wiedzie na wschód polną drogą skrajem zalewowych łąk nad rzeką Oławą i przecina linię kolejową Strzelin – Głęboka Śląska. W ten sposób granica Zespołu doprowadza na południowy skraj Krzepic. Tu krótkim rowem melioracyjnym o przebiegu wschód – zachód, granica dochodzi do ujścia rzeki Krynki do Oławy, skąd wiedzie dalej w dół korytem rzeki Oławy. Granica mija most na rzece Oławie i dochodzi do miejsca, gdzie uchodzi rów melioracyjny do rzeki Oławy, około 150 m na północny zachód od wspomnianego mostu. Od tego miejsca granica wiedzie na południe wspomnianym rowem, 200 m do skrzyżowania dróg. Od skrzyżowania prowadzi w kierunku południowym drogą wzdłuż rowu melioracyjnego, aż do linii kolejowej Strzelin –

Głęboka Śląska – Przeworno. Dalej granica Zespołu biegnie wzdłuż linii kolejowej aż do granicy gminy Strzelin z gminą Wiązów. Następnie granica Zespołu biegnie zgodnie z granicą gminy Strzelin w kierunku granic z gminami Wiązów, Przeworno, Ziębice, Ciepłowody i Kondratowice. Następnie na skrzyżowaniu granicy gminy Kondratowice z drogą lokalną Wąwolnica – Skalica – Gołostowice skręca na południowy wschód i prowadzi nią do skrzyżowania z drogą dojazdową do składowiska odpadów innych niż niebezpieczne w Wąwolnicy. Następnie skręca na północ w kierunku składowiska. Granica Zespołu przed składowiskiem skręca w drogę polną omijającą składowisko od strony wschodniej i za składowiskiem prowadzi drogą polną w kierunku kompleksu leśnego. Po około 250m łączy się z granicą gminy Kondratowice. Na rozwidleniu dróg w pobliżu kompleksu leśnego skręca na północny wschód i biegnie dalej przez około 250 m wzdłuż pasa zadrzewień. Następnie skręca na północ i prowadzi drogą polną do zakrętu przed rowem melioracyjnym. Tutaj skręca na północny zachód i prowadzi przez około 160 m wzdłuż drogi polnej. Następnie skręca na północ i prowadzi drogą polną do rozwidlenia skrzyżowania dróg polnych około 130 m przed miejscowością Dobrogoszcz. Następnie granica Zespołu skręca na wschód w drogę polną i prowadzi nią przez około 310 m do skrzyżowania z kolejną drogą polną. Dalej granica Zespołu skręca na północ i prowadzi drogą wzdłuż pasa zadrzewień do drogi lokalnej łączącej Dobrogoszcz z drogą Karszów – Mikoszków. Następnie granica Zespołu prowadzi drogą lokalną łączącą Dobrogoszcz ze skrzyżowaniem drogi Niemcza – Strzelin.

4. Szczegółowy przebieg granic Zespołu (w formie graficznej) przedstawia załącznik nr 1 do uchwały.

## § 2

Na terenie Zespołu ochrona przyrody ma na celu zachowanie, zrównoważone użytkowanie oraz odnawianie zasobów, tworów i składników przyrody, w szczególności ustala się cele ochrony polegając na zachowaniu mozaiki środowisk, zachowaniu istniejącego wysokiego zróżnicowania środowiska fizycznego i mikrorzeźby terenu, tras rzecznych, zboczy i wzniesień, zachowaniu dziedzictwa geologicznego i paleontologicznego, zachowaniu i wzbogaceniu istniejących zespołów i zbiorowisk roślinnych, zachowaniu różnorodności krajobrazowej, a realizację czynnej ochrony przyrody zaleca się poprzez:

1. Działania w zakresie gospodarki leśnej:
  - 1) stopniową przebudowę lasu w kierunku zgodnym z siedliskiem;
  - 2) preferowanie odnowień naturalnych;
  - 3) wprowadzanie gatunków domieszkowych;
  - 4) nowe zalesienia łączące izolowane fragmenty lasów;
  - 5) stopniowe odchodzenie od monokultur;
  - 6) stosowanie, w miarę możliwości, gospodarki przerębnej, minimalizując wielkość zrębów;
  - 7) pozostawienie, w miarę możliwości, licznych przestoi, drzew dziuplastych, zamierających i martwych drzew stojących i leżących;
  - 8) dążenie do struktury lasu różnogatunkowego, różnowiekowego z bogatą warstwą runa, podrostu i podszytu;
  - 9) wprowadzenie rodzimych gatunków krzewów produkujących owoce będące pokarmem dla ptaków w różnych porach roku;
  - 10) zachowanie i odtwarzanie lasów łęgowych i olsów w dolinach rzek i na terenach podmokłych;
  - 11) rezygnacja z wprowadzania obcych gatunków drzew i krzewów;
  - 12) zachowanie i odtwarzanie polan śródleśnych;



- 13) w miarę możliwości ograniczenie stosowania chemicznych preparatów do walki z owadziemi szkodnikami na rzecz preparatów biologicznych.
2. Działania w zakresie gospodarki rolnej:
  - 1) propagowanie i wspieranie ekstensywnej gospodarki łąkowej i pastwiskowej;
  - 2) propagowanie i wspieranie rolnictwa ekologicznego i zwiększania próchnicy w glebie;
  - 3) ograniczanie stosowania środków ochrony roślin, szczególnie zaliczanych do trucizn;
  - 4) zachowanie i odtwarzanie zadrzewień śródpolnych, szpalerów drzew, pasów zadrzewień i zakrzaczeń wzdłuż cieków i rowów melioracyjnych;
  - 5) odbudowa zastawek na rowach melioracyjnych;
  - 6) propagowanie stosowania Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej.
3. Działania w zakresie gospodarki wodnej:
  - 1) dbanie o odnawianie zasobów wód gruntowych i głębinowych;
  - 2) przeciwdziałanie erozji dennej w ciekach;
  - 3) ograniczenie regulacji rzek, potoków i strumieni;
  - 4) wykonanie projektu renaturyzacji wybranych fragmentów dolin rzecznych;
  - 5) odtwarzanie warunków do migracji ryb w górę i w dół rzek;
  - 6) zachowanie istniejących i budowa sztucznych starorzeczy, połączenie części z nich z rzeką;
  - 7) w przypadku projektu budowy zbiorników małej retencji należy szczegółowo rozpoznać czy teren przyszłego zbiornika nie stanowi miejsca bytowania i rozrodu rzadkich, chronionych gatunków zwierząt;
  - 8) ograniczenie ilości zanieczyszczeń spływających do wód;
  - 9) uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej, miejscowości położonych na terenie Zespołu.
4. Działania w zakresie gospodarki przestrzennej:
  - 1) wprowadzenia w nowo projektowanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ograniczenia lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2008 Nr 199, poz. 1227 ze zmianami);
  - 2) unikanie likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
  - 3) dbałość o zachowanie i odbudowę korytarzy ekologicznych;
  - 4) nie dopuszczenie do łączenia sąsiadujących miejscowości typu ulicówek, zachować między nimi nieurbanizowaną i nieogrodzoną przestrzeń jako przejścia dla zwierząt;
  - 5) rozpoznanie okresowych dróg migracji płazów przez ruchliwe drogi i wykonanie pod nimi przejść;
  - 6) w sytuacji gdy jest to możliwe odsuwanie przyczółków mostów od rzeki, aby umożliwić zwierzętom przemieszczanie wzdłuż rzeki;
  - 7) ograniczenie budowy uciążliwych dla środowiska zakładów przemysłowych poza terenami istniejących miejscowości.
5. Działania w zakresie turystyki:
  - 1) ograniczenie prowadzenia tras turystycznych przez miejsca rozrodu zagrożonych gatunków zwierząt i ostoje zwierzyny.

6. Działania w zakresie ochrony przyrody i krajobrazu:
  - 1) kontynuowanie rozpoznania terenu w celu tworzenia użytków ekologicznych, stanowisk dokumentacyjnych, pomników przyrody lub wystąpienia do regionalnego dyrektora ochrony środowiska o utworzenie rezerwatu przyrody;
  - 2) opracowanie studium ochrony krajobrazu dla Zespołu;
  - 3) zabezpieczenie przed penetracją ludzką miejsc zimowania nietoperzy;
  - 4) unikanie stosowania toksycznych środków do impregnacji drewna przy prowadzeniu prac remontowych wież kościołów i przestrzeni pod dachami budynków, miejsc stwierdzonego występowania nietoperzy i sów, prowadzenie tych prac poza okresem rozrodu i wychowu młodych przez nietoperze i sowy;
  - 5) prowadzenie okresowego monitoringu przyrodniczego zagrożonych i rzadkich gatunków zwierząt, roślin i grzybów.
7. Działania w zakresie ochrony dziedzictwa geologicznego:
  - 1) racjonalne wykorzystanie złóż surowców naturalnych zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju oraz wymogami ochrony środowiska i przyrody;
  - 2) rekultywacja terenów poeksploatacyjnych w kierunku rekreacyjnym, leśnym, wodnym i przyrodniczym.

### § 3

1. Na terenie Zespołu wprowadza się następujące zakazy:
  - 1) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
  - 2) zbioru, niszczenia, uszkodzania roślin i grzybów na obszarach użytków ekologicznych, utworzonych w celu ochrony stanowisk, siedlisk lub ostoi roślin i grzybów chronionych;
  - 3) uszkodzania i zanieczyszczania gleby;
  - 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
  - 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
  - 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
  - 7) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
  - 8) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych.
2. Zakazy, o których mowa w § 3 ust. 1, nie dotyczą:
  - 1) prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
  - 2) realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
  - 3) zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa;
  - 4) likwidowania nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczych.



3. Zakaz, o którym mowa:
- 1) w § 3 ust. 1 pkt 4 nie dotyczy inwestycji i działań polegających na wydobywaniu do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu prowadzonych:
    - a) na terenie obszaru górniczego o powierzchni mniejszej niż 25 ha, jeżeli przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu prowadzonej działalności na przyrodę i krajobraz Zespołu, a wydobywanie prowadzone będzie zgodnie z wymogami racjonalnego wykorzystania złoża, ochrony środowiska i przyrody,
    - b) ze złóż objętych w dniu wejścia w życie uchwały eksploatacją, na których wydobywanie dopuszcza się do wyczerpania zasobów złoża kopaliny możliwych do wydobywania w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U.2005. nr 228, poz. 1947 ze zmianami) określonych w koncesji na wydobywanie kopaliny lub dokumentacji geologicznej złoża stanowiącej podstawę do wydania koncesji na wydobywanie kopaliny uzyskanej przed wejściem w życie uchwały;
  - 2) w § 3 ust. 1, pkt 5 nie dotyczy:
    - a) terenów, dla których miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przewidują sposób zagospodarowania, który wymagał będzie wykonania prac trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
    - b) realizacji przedsięwzięć wiążących się z wykonywaniem prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, dla których została wydana w uzgodnieniu z wojewodą, a od 15 listopada 2008 roku regionalnym dyrektorem ochrony środowiska, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 8 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2003 nr 80 poz. 717 ze zmianami) decyzja o warunkach zabudowy lub decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
    - c) terenów położonych w obrębie jednostek osadniczych, kolonii i przysiółków, w rozumieniu ustawy z dnia 23 sierpnia 2003 roku o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz.U. 2003. nr 166. poz. 1612 ze zmianami);
  - 3) w § 3 ust. 1, pkt 6 nie dotyczy terenów, dla których dopuszczono wymienione działania na podstawie pozwoleń wydanych przed wejściem w życie uchwały.
4. W związku z prowadzeniem działalności, o której mowa w § 3 ust. 3, pkt 1 dopuszczalną wielkość rocznego wydobywania określa się w decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).

#### § 4

Nadzór nad Zespołem powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

#### § 5

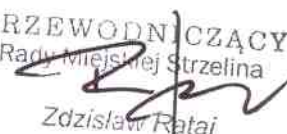
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

## § 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, zamieszczeniu na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Strzelin oraz umieszczeniu na tablicach ogłoszeń w miejscowościach położonych na terenie Zespołu.

## § 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni, od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej Strzelina  
  
Zdzisław Rataj



Zarządca nr 1  
do uchwały Rady Miejskiej Strzelina  
nr XXXIX/348/10 z dnia 26 stycznia 2010 r.

